



**Global Alliance
for Buildings and
Construction**

2019 Global Status Report for Buildings and Construction

*Towards a zero-emissions, efficient and resilient
buildings and construction sector*

Краткое изложение Russian Translation

iea

UN 
**environment
programme**

Acknowledgements

The 2019 Global Status Report for Buildings and Construction was prepared by the International Energy Agency (IEA) for the Global Alliance for Buildings and Construction (GlobalABC). The report was coordinated by the United Nations Environment Programme and was made possible by the generous support of the governments of Canada, France, Germany, and Switzerland.

ISBN No: 978-92-807-3768-4

Job No: DTI/2265/PA

Cover Images: © Shutterstock

Copyright © United Nations Environment Programme, 2019.

The United Nations Environment Programme and GlobalABC members acknowledge the IEA's role in generating the analysis in this report based on IEA data and the data of GlobalABC members. The IEA shall retain ownership of its underlying data and analysis included in this report.

This publication may be reproduced in whole or in part and in any form for educational or non-profit purposes without special permission from the copyright holders, provided acknowledgement of the source is made. The IEA and the United Nations Environment Programme would appreciate receiving a copy of any publication that uses this publication as a source.

No use of this publication may be made for resale or for any other commercial purpose whatsoever without prior permission in writing from the IEA and the United Nations Environment Programme.

The electronic copy of this report can be downloaded at www.iea.org or www.globalabc.org.

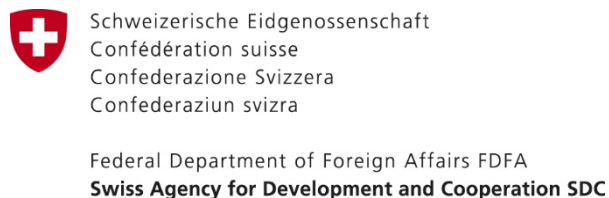
Citation: Global Alliance for Buildings and Construction, International Energy Agency, and the United Nations Environment Programme (2019): 2019 Global Status Report for Buildings and Construction: Towards a zero-emission, efficient and resilient buildings and construction sector.

Disclaimer

The views expressed in this 2019 Global Status Report are not necessarily those of GlobalABC partners. Moreover, the views expressed do not necessarily represent the decision of the stated policy of the IEA, the United Nations Environment Programme (UNEP), or its individual member countries, nor does citing of trade names or commercial process constitute endorsement. The IEA and the United Nations Environment Programme do not make any representation or warranty, express or implied, in respect of the report's contents (including its completeness or accuracy) and shall not be responsible for any use of, or reliance on, the report.

Graphical disclaimer

The designations employed and the presentation of the material in this report do not imply the expression of any opinion whatsoever on the part of the authors, the GlobalABC, IEA or the United Nations Environment Programme concerning the name or legal status of any country, territory, city or area, nor of its authorities, nor concerning the delimitation of its frontiers or boundaries.





**Global Alliance
for Buildings and
Construction**

2019 Global Status Report for Buildings and Construction

*Towards a zero-emissions, efficient and resilient
buildings and construction sector*

**Краткое изложение
Russian Translation**

iea

UN 
environment
programme

Краткое изложение

В 2018 году на долю сектора строительства зданий и сооружений приходилось 36 % конечного энергопотребления и 39 % связанных с энергетикой и соответствующими процессами выбросов углекислого газа (CO₂), в том числе 11 % за счёт производства строительных материалов и продукции, как-то стали, цемента и стекла. В настоящем Докладе приводятся обновлённые сведения об источниках выбросов CO₂ и спросе на энергию во всём мире, а также об изменениях этих показателей с 2017 года. Помимо этого, в нём предложены примеры политики, технологий и инвестиций, способствующих формированию фонда зданий и сооружений с низким уровнем выбросов углерода.

Ниже перечислены главные мировые тенденции в секторе строительства зданий.

- С 2017 по 2018 год выбросы в секторе строительства зданий и сооружений выросли на 2 % и достигли рекордных показателей. При этом конечный спрос на энергию увеличился на 1 % с 2017 и на 7 % с 2010 года.
- Такая динамика обусловлена значительным приростом площади помещений и населения. Меры по улучшению показателей энергоэффективности продолжали предприниматься, но их оказалось недостаточно для того, чтобы обогнать рост спроса.
- 2020 год будет ключевым для усиления странами своих определяемых на национальном уровне вкладов (ОНУВ), особенно в том, что касается дальнейших мер по сокращению выбросов и потребления энергии, в том числе тех, что относятся к сектору строительства зданий и сооружений.
- Страны внедряют инновации и принимают меры по повышению энергоэффективности зданий и сокращению их выбросов углекислого газа. Согласованные глобальные усилия могли бы повысить действенность таких инноваций и мер, и с этой целью разрабатываются региональные «дорожные карты».

Выбросы фонда зданий и сооружений продолжают расти

В 2018 году совокупные выбросы глобального сектора зданий второй год подряд выросли на 2 % и составили 9,7 гигатонн углекислого газа (Гт CO₂), что свидетельствует об изменении тенденции по сравнению с периодом 2013–2016 годов, когда кривая выбросов выравнивалась. Это увеличение обусловлено значительным приростом площади помещений и населения, что также привело к повышению энергопотребления в секторе зданий и сооружений на 1 % – приблизительно до 125 эксаджоулей (ЭДж), что составляет 36 % от глобального потребления.

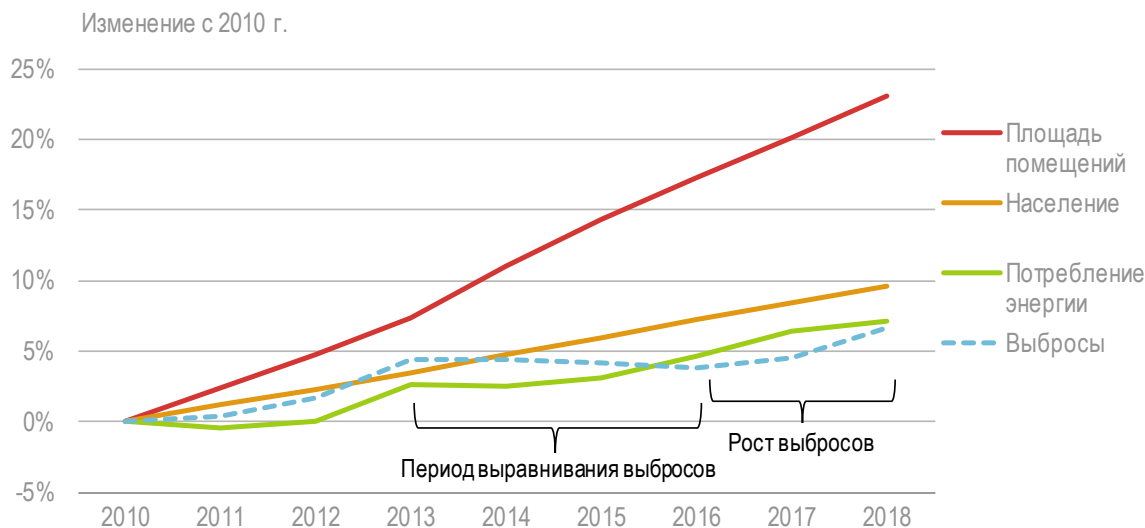
Основным источником роста использования энергии и количества выбросов в глобальном секторе зданий и сооружений является электроэнергия. С 2010 года её потребление увеличилось более чем на 19 %, главным образом за счёт преобразования угля и природного газа. Эти данные говорят о решительной необходимости повышать доступность чистых и возобновляемых источников энергии, а также расширять строительство пассивных зданий и зданий с низким уровнем энергопотребления.

В период с 2017 по 2018 год продолжилось снижение энергоёмкости в сфере отопления помещений (–2 %) и освещения (–1,4 %). Вместе с тем этот показатель вырос для охлаждения помещений (+2,7 %) и сохранился на прежнем уровне для подогрева воды, приготовления

пищи и бытовых приборов. Самый быстрый рост среди видов использования энергии в 2018 году демонстрирует охлаждение помещений (+8 % с 2010 года), но его доля в общей потребности невелика – всего 6 %.

Рис. 1 • Мировая динамика площади помещений, численности населения, энергопотребления и связанных выбросов, 2010–2018 гг.

Page | 4



Источник: по данным МЭА (2018a), World Energy Statistics and Balances 2019, www.iea.org/statistics и IEA Energy Technology Perspectives buildings model, www.iea.org/buildings.

Пересмотр ОНУВ в 2020 году – новая возможность сократить выбросы сектора зданий

Стремясь ограничить выбросы парниковых газов, 184 страны представили свои определяемые на национальном уровне вклады (ОНУВ), как предусмотрено Рамочной конвенцией ООН об изменении климата (РКИК ООН). Несмотря на то, что большая часть этих стран (136) упоминают здания и сооружения в своих ОНУВ, лишь немногие описывают чёткие меры по сокращению выбросов в этом секторе. В следующем цикле ОНУВ, который охватит период с 2020 по 2025 год, необходимо предусмотреть дополнительные меры по сокращению выбросов в секторе зданий путём перехода на низкоуглеродные и возобновляемые источники энергии и уделить больше внимания производству строительных материалов с низким уровнем выбросов углерода, совершенствованию обшивки зданий, экологичным решениям и эффективности оборудования и систем.

Для реализации этих усилий потребуется увеличить капиталовложения по сравнению со 139 млрд. долл. США, которые были выделены в 2018 году, что было на 2 % меньше, чем годом ранее. Чтобы сократить выбросы и снизить энергоёмкость в секторе строительства зданий и сооружений, правительствам, компаниям и гражданам необходимо повышать инвестиции в энергоэффективность соразмерно росту этих показателей.

Новые стратегии прокладывают путь

Хотя и требуются более амбициозные цели, разработчики политики, проектировщики, строители и другие участники производственной цепочки сектора строительства зданий и

сооружений во всём мире тем не менее предпринимают меры по снижению выбросов углерода и повышению энергетической эффективности.

- В ряде стран впервые вводятся строительные кодексы или ужесточаются их нормы. Например, в Индии принят первый кодекс по энергосбережению в секторе жилищного строительства (Eco-Niwas Samhita), а в Руанде реализуется система минимальных экологических стандартов в сфере строительства. Политика по регулированию энергетической эффективности новых зданий является действенным инструментом для сдерживания будущего роста выбросов.
- Владельцы зданий продолжают вводить сертификацию повышенного уровня для зданий и сооружений с высоким уровнем энергоэффективности и низкими или нулевыми выбросами углерода, что стимулирует улучшения как среди новых, так и среди существующих зданий. Всемирный совет по экологическому строительству предлагает таким мерам поддержку посредством своей программы приверженности строительству зданий с нулевыми выбросами углекислого газа (Net Zero Carbon Buildings Commitment), которая реализуется его партнёрами.
- Во всём мире инвесторы создают специальные продукты и схемы финансирования для строительства зданий с низким потреблением энергии и уровнем выбросов. Например, в европейскую стратегию зелёной маркировки (Green Tagging), которая устанавливает правила финансирования экологичного строительства, впервые были включены рекомендации по строительству зданий с нулевым энергетическим балансом и «зелёной» реконструкции.

Эти меры по внедрению норм и распространению на рынке зданий и сооружений с низким потреблением энергии стимулируют к появлению признаков усилий, направленных на обуздание будущего спроса на энергию и выбросов.

Некоторые страны также приняли стратегии по достижению нулевого баланса выбросов углерода в секторе зданий до 2050 года или ранее. Например, Япония и Канада разрабатывают новую политику для достижения стандартов нулевого потребления энергии и выбросов углерода для существующих зданий к 2030 году. По мере увеличения числа стран, которые готовят свои ОНУВ, будут выдвигаться всё более амбициозные стратегии, направленные на снижение энергопотребления и выбросов существующего фонда зданий и сооружений.

Всемирный альянс по вопросам строительства зданий и сооружений и Международное энергетическое агентство в сотрудничестве с региональными членами и заинтересованными лицами разрабатывают региональные дорожные карты для Латинской Америки, Африки и Азии, которые призваны проложить путь к эффективному и экологически безопасному сектору строительства зданий и сооружений. Эти дорожные карты:

- выделяют приоритетные меры для каждого региона по восьми ключевым направлениям: городское планирование, строительство новых зданий и сооружений, переоснащение существующих зданий и сооружений, эксплуатация зданий и сооружений, системы, материалы, экологическая безопасность и чистая энергия;
- разрабатываются посредством совещаний, семинаров и вебинаров, которые проводятся в трёх регионах для сбора сведений и мнений региональных, национальных и местных заинтересованных лиц о целях и графиках перевода фонда зданий и сооружений на принципы энергоэффективности и низких углеродных выбросов;

- являются «живыми» документами, разрабатываемыми в соответствующих регионах, которые будут представлены до конца 2019 года и продолжат развиваться в течение 2020 года;
- содействуют принимаемым мерам, таким как национальные альянсы, объединяющие местные производственные цепочки строительства, с целью оказания поддержки в разработке и реализации национальных стратегий по созданию сектора строительства зданий и сооружений с нулевым энергетическим балансом и выбросами.

