



Global Alliance
for Buildings and
Construction



Vers l'adaptation du secteur du bâtiment dans la région méditerranéenne, comment aller de l'avant ?

7 mars 2022 – Nice / en ligne
16:15-17:45 (Central European Time)

Contexte

Dans le cadre de l'Assemblée générale de la GlobalABC et dans la perspective de la COP27 qui se tiendra en Egypte du 7 au 18 novembre 2022, cette table ronde mettra l'accent sur la construction de bâtiments résilients dans le **contexte méditerranéen**.

Elle invitera les parties prenantes à partager des exemples et des défis rencontrés dans la région sur la façon d'adapter la construction et les bâtiments au changement climatique et à mettre en évidence les lacunes persistantes pour aligner le secteur méditerranéen du bâtiment et de la construction sur les exigences de l'Accord de Paris.

Cette table ronde s'appuie sur un dialogue entre les membres méditerranéens de GlobalABC et sur une forte collaboration euro-méditerranéenne dans le cadre du projet meetMED, mis en œuvre par MEDENER et RCREEE et financé par la Commission européenne et au sein duquel 8 pays du sud et de l'est de la Méditerranée unissent leurs forces pour massifier les mesures d'efficacité énergétique dans le secteur du bâtiment et des appareils électroménagers.

*Avec 215 membres, dont 34 pays, l'Alliance mondiale pour les bâtiments et la construction (GlobalABC) est la principale plateforme mondiale pour les gouvernements, le secteur privé, la société civile et les organisations intergouvernementales et internationales visant à accroître l'action en faveur d'un secteur des bâtiments et de la construction à émission zéro, efficace et résilient. L'Alliance mondiale pour les bâtiments et la construction (GlobalABC) œuvre en faveur d'un secteur des bâtiments et de la construction à émissions nulles, efficace et résilient, en **relevant les ambitions pour atteindre les objectifs climatiques de l'Accord de Paris**. Si le secteur est un émetteur majeur, il présente également un énorme potentiel d'amélioration. Nous nous efforçons de relever le niveau d'ambition en matière de rénovation des bâtiments existants et d'encourager l'alignement des investissements dans les nouveaux bâtiments sur les exigences liées au changement climatique au cours des 15 prochaines années. Notre objectif est de **mobiliser tous les acteurs de la chaîne de valeur**: face à une chaîne de valeur fragmentée, toutes les parties prenantes - de la conception à la construction, à l'exploitation et à la démolition dans les secteurs privé et public - doivent jouer leur rôle. Nous encourageons les cadres politiques qui favorisent à la fois l'adoption de solutions existantes et rentables et l'innovation du secteur privé - en utilisant des marchés publics durables comme levier pour créer des marchés à long terme ainsi que pour garantir la sécurité des investisseurs.*

Le projet **Mitigation Enabling Energy Transition in the Mediterranean region** (*meetMED*) est un projet financé par l'UE, développé par l'Association méditerranéenne des agences nationales pour la maîtrise de l'énergie (**MEDENER**) et le Centre régional pour les énergies renouvelables et l'efficacité énergétique (**RCREEE**). Après le succès de sa première phase (**MEETMED I, de 2018 à 2020**), le projet *meetMED* entame sa deuxième phase visant à renforcer la sécurité énergétique des pays bénéficiaires (à savoir l'Algérie, l'Égypte, la Jordanie, le Liban, la Libye, le Maroc, la Palestine et la Tunisie) tout en favorisant leur transition vers une économie à faible émission carbone. Les activités de **MeetMED II** visent à renforcer la mise en œuvre des mesures d'efficacité énergétique et à améliorer le mix énergétique des pays en se concentrant sur les secteurs du bâtiment et des appareils électroménagers par le biais d'une approche à plusieurs échelles, multi-partenaires et inclusive aux niveaux local et régional, favorisant ainsi la coopération régionale.

Quel est l'enjeu ?

La consommation d'énergie dans les bâtiments représente environ un tiers de la consommation finale d'énergie dans le monde et représente près de 20 % des émissions de gaz à effet de serre (GES) dans le monde. L'accroissement de la population, ainsi que la croissance rapide du pouvoir d'achat dans les économies émergentes et dans de nombreux pays en développement, signifient que la demande d'énergie dans les bâtiments pourrait augmenter de 50 % d'ici à 2050 (AIE, 2016). La construction de nouveaux bâtiments stimulera également la demande d'énergie et les émissions liées aux bâtiments, la surface au sol mondiale des bâtiments devant doubler pour atteindre plus de 415 milliards de mètres carrés (m²) d'ici 2050 (AIE).

Dans la région méditerranéenne, les tendances en matière d'efficacité énergétique des bâtiments suivent les mêmes tendances que les tendances internationales, comme le montrent les dernières publications scientifiques¹, l'augmentation des besoins en refroidissement, la croissance rapide de la demande énergétique des villes, en particulier dans les zones côtières, etc. Les pays sont confrontés à des défis similaires ; pire encore si l'on considère que la région méditerranéenne est un "point chaud" très vulnérable aux conséquences du changement climatique et aux événements extrêmes : sécheresses, inondations, vagues de chaleur, pénurie d'eau, désertification accélérée, etc. Le secteur de la construction sera profondément touché et l'état actuel de la mise en œuvre des mesures d'efficacité énergétique et de la transition énergétique dans le secteur des bâtiments et des appareils électroménagers semble loin de répondre aux besoins.



Box #1 - 10 principles for Resilient Building & construction
A call for action

1. **Urgency/** Act now.
2. **Stakeholders/** Consider a systemic integration of measures for adaptation across the entire value chain.
3. **Process/** Consider adaptation along the entire lifecycle of an asset.
4. **Mitigation/** Implement adaptation and mitigation in tandem.
5. **Data/** Understand climate risk data and accept uncertainty.
6. **Scale/** Think beyond asset-level.
7. **Green/** Consider nature-based solutions.
8. **People/** Promote a "just adaptation" of the building sector.
9. **Finance/** Enable adaptation of the building sector.
10. **Local/** Fit adaptation measures to the local context.

¹ MedECC (2020) Changement climatique et environnemental dans le bassin méditerranéen - Situation actuelle et risques pour l'avenir. Premier rapport d'évaluation méditerranéen [Cramer, W., Guiot, J., Marini, K. (eds.)] Union pour la Méditerranée, Plan Bleu, UNEP/MAP, Marseille, France, 632pp
 Ce rapport montre que les tendances observées au cours des cinq dernières décennies vont probablement se poursuivre, ce qui signifiera, d'ici la fin du siècle

- une augmentation des températures moyennes de 3 à 5°C ;
- une diminution des précipitations de 35% sur les rives sud et est et de 25% sur la rive nord ;
- une élévation moyenne du niveau de la mer de 20 à 60 cm.

Plusieurs rapports et [10 principes directeurs](#) (Adaptation of the building sector to climate change: 10 principles for effective action) ont été publiés en 2021 par GlobalABC (voir l'encadré 1), soulignant les énormes défis de l'adaptation au changement climatique et ses priorités. Les bâtiments ont un rôle clé à jouer pour relever ce défi de l'adaptation au changement climatique, d'abord en réduisant le besoin de refroidissement, notamment par des conceptions de bâtiments passives et adaptées aux conditions locales, des solutions basées sur la nature et une planification urbaine efficace, en expérimentant également des solutions innovantes telles que le refroidissement urbain.

Il a également souligné que "malgré le fait que les dommages potentiels directs ou indirects et les pertes immobilières sont considérables, les acteurs du secteur de la construction sont souvent bloqués entre l'urgence du présent et les exigences du futur. Deux questions émergent de ce constat : comment favoriser une prise de décision équilibrée malgré l'incertitude, et comment bien construire le calendrier pour permettre la transition. (...)" La réglementation et son application, les outils financiers innovants et les actions démonstratives sont plus que nécessaires pour traduire l'engagement de toutes les parties prenantes, institutions nationales, autorités locales, secteur privé et citoyens. D'autre part, l'adaptation et l'atténuation doivent être poursuivies simultanément. La mise en œuvre de l'adaptation ne peut signifier l'abandon des mesures d'atténuation. (...) Bien que de nombreuses mesures actuelles contribuent à la fois à l'atténuation et à l'adaptation, certaines peuvent être contradictoires. Par exemple, on compte sur les systèmes de refroidissement pour maintenir une température décente à l'intérieur des bâtiments pendant une vague de chaleur. Cependant, ces systèmes de refroidissement contribuent aux émissions de gaz à effet de serre. Par conséquent, pour que les systèmes de refroidissement répondent à la fois aux objectifs d'adaptation et d'atténuation, ils doivent être conçus de manière à réduire leurs émissions de gaz à effet de serre, être intégrés dans des bâtiments économes en énergie et être utilisés avec précaution. Les submersions et les canicules sont les deux plus grands risques à combattre. Contre ces aléas, deux recommandations principales sont mises en avant : limiter l'urbanisation dans les zones à risque et anticiper les besoins croissants de rafraîchissement (Buildings-GSR 2019), et choisir des fondations, des structures et des matériaux plus résistants." La zone méditerranéenne peut être en première ligne pour faire face à ces défis.

Objectifs de la table ronde

Cette table ronde, centrée sur la région méditerranéenne, vise à illustrer les contraintes et les possibilités d'adopter, d'appliquer et de diffuser les [10 principes directeurs](#) et de répondre à [l'appel à l'action](#) proposé par le GlobalABC par le biais d'un dialogue entre les experts, les institutions nationales et le secteur privé.

Questions clés potentielles :

- Comment les 10 principes pourraient-ils être illustrés et appliqués dans la région méditerranéenne ?
- Comment les processus et réglementations existants peuvent-ils être ajustés et répondre aux besoins d'adaptation ?
- Quelles solutions pour "refroidir" les bâtiments sont expérimentées ?

Modération : Jauad El Kharraz, Directeur, RCREEE

16:15-16:30	<p>Ouverture – GlobalABC - meetMED II Regis Meyer, MTE, Coprésident de GlobalABC (Présentiel)</p> <p>Vers la COP27, Éléments clés du programme meetMED II sur l'adaptation, Dr Jauad El Kharraz, Directeur, RCREEE (Présentiel)</p> <p>Christian Estrosi, Maire de Nice, coopération méditerranéenne, stratégie adaptation (Présentiel, TBC)</p>
16:30-16:45	<p>Discours préliminaires</p> <p>5' : Un appel à l'action : 10 principes pour une action efficace, GlobalABC - Karim Selouane, Resalliance (Présentiel)</p> <p>10' : Défis et opportunités pour l'adaptation des bâtiments méditerranéens Quels sont les principaux défis auxquels est confronté le secteur du bâtiment dans la région méditerranéenne (risques liés au changement climatique et principales vulnérabilités (villes côtières, etc.), Najet Aroua, Chercheuse (en ligne)</p>
16:45-17:30	<p>Table ronde : Intégrer l'adaptation dans les bâtiments méditerranéens : éléments clés, défis et prochaines étapes</p> <p><i>Champ d'application : Focus sur les pratiques et les illustrations de ces principes dans la zone méditerranéenne afin d'identifier les principaux axes de progrès.</i></p> <ul style="list-style-type: none">o Indicateur de confort d'été dans les bâtiments neufs, comment concevoir des bâtiments confortables et durables en été dans le pourtour méditerranéen, Marc Schoeffter, ADEMEo Le lien entre l'eau et l'énergie comme moyen de mettre en œuvre l'adaptation et l'atténuation en tandem, Pedro Cardoso, expert, ADENE, Portugal, (En ligne)o Le défi de la disponibilité des données sur le changement climatique pour la conception de bâtiments résilients, Prof. Guilherme Carrilho da Graça, Faculté des Sciences de l'Université de Lisbonne/Portugal (En ligne)o Expérience du programme ABC21 dans la promotion des matériaux locaux pour la construction, Prof. Asmae Khaldoune, Université Al Akhawayn au Maroc (En ligne)o Expérience de refroidissement urbain et gestion urbaine prenant en compte les questions d'adaptation, Eng. Haytham Atta, Chef de projet réseau de rafraîchissement urbain de la nouvelle capitale administrative (En ligne)o Plans et mesures aux problématiques d'Adaptation du secteur du Bâtiment au Changement Climatique en Tunisie, Ibtissem Bouattay (En ligne ou présentiel)
17:30-17:45	<p>Clôture Éléments clés du programme énergétique dans la région - Mohammed Elhuseeiny, Expert en énergie/Energie et action climatique, Union pour la Méditerranée (Présentiel)</p> <p>Aperçu du programme ABC21: Afrique-Europe Bâtiments bioclimatiques pour le 21ème siècle, Prof. Lorenzo Pagliano (En ligne)</p> <p>Programmes euro-méditerranéens pour soutenir les 10 principes, Agathe Lacombe, meetMED PM, ADEME (Présentiel) et Alessandro Federici, ENEA (En ligne)</p>

